

Cyfeirnod: IR924

Dyddiad cyhoeddi: 16 Gorffennaf 2024

Rheoli Ystadau Corfforaethol a Gwaith Cynnal a Chadw

Ysgrifennaf atoch mewn ymateb i'ch cais am wybodaeth ynghylch rheoli ystadau corfforaethol a gwaith cynnal a chadw, dyddiedig 25 Mehefin 2024. Er hwylustod, rwyf wedi copïo'ch cwestiynau mewn print trwm isod ac wedi nodi ein hymatebion cyfatebol.

- Sut y caiff gwasanaethau rheoli cyfleusterau (rheoli cyfleusterau caled, rheoli cyfleusterau meddal neu reoli cyfleusterau cyflawn) eu rheoli ar draws eich ystadau? Mae Archwilio Cymru yn rheoli rhywfaint o'i weithgareddau rheoli cyfleusterau yn fewnol. Mae gennym nifer o gyflenwyr o dan gontract ar gyfer y gwasanaethau hyn, ac rydym wedi cael dyfynbrisiau eraill.

- Os caiff unrhyw wasanaethau eu hallanoli, pa wasanaethau ac i ba gyflenwyr? Cyfeiriwch at y tabl a ddarperir isod::

Categori Caffael	Enw'r Contract	Enw'r Cleient	Dyddiad Dechrau	Dyddiad Dod i Ben Cychwynnol / Estynedig	Misoedd tan y dyddiad dod i ben	Cyfnod Cychwynnol y Contract	Opsiynau Estyn Ar Gael	Gwerth y Contract Blynnyddol (yn cynnwys) Estyniadau (heb TAW)
Cyfleusterau	Main of Air Con CQ Comms Rm 1 st Floor	FSG	01/07/2024	30/06/2025	11	1 bl	Ddim yn berthnasol	
Cyfleusterau	Maintenance of Air Con Sys - Penllergaer	FSG	01/04/2023	31/03/2025	8	2 bl	Ddim yn berthnasol	
Cyfleusterau	5 Year TM44 Air Conditioning Inspection (Pen)	ACI	11/12/2023	10/12/2028	52	5 bl	Ddim yn berthnasol	

Cyfleusterau	Cleaning Services – CQ & Penllergaer	Supaclean Limited	01/05/2023	30/04/2025	9	2 bl	2 x 12 mis	30,000
Cyfleusterau	Water Services (Legionella) Monthly Monitoring – Capital Quarter	J & D Water Consultants	01/05/2023	30/04/2025	9	2 bl	Ddim yn berthnasol	1,500
Cyfleusterau	ZIP Boiler Maintenance – Cardiff & Pen	Solvit	15/05/2023	14/05/2025	9	2 bl	Ddim yn berthnasol	600
Cyfleusterau	Confidential waste collection - Pen	Restore Datashred	01/02/2024	18/04/2025	9	1 bl		200
Cyfleusterau	Confidential waste collection - CQ	Restore Datashred	01/02/2024	31/01/2027	30	3 bl	2 x 12 mis	400
Cyfleusterau	Hygiene units / Washroom Services – Cathedral Road	PHS Group	18/04/2023	17/04/2026	21	3 bl		700
Cyfleusterau	Maintenance and monitoring of Access Control,	Ceaton Security Services	22/05/2023	21/05/2025	10	2 bl	Ddim yn berthnasol	

	CCTV, Intruder Alarm, Emergency Lighting Testing and Automatic Door at CQ.							
Cyfleusterau	Monthly emergency lighting testing	Ceaton Security Services	01/06/2024	31/05/2026	22	1 bl	Ddim yn berthnasol	
Cyfleusterau	Security services at Capital Quarter – Open and Lock Up	Securitas Security Services (MS) Ltd	01/06/2023	31/05/2026	22	3 bl	Ddim yn berthnasol	7,200
Cyfleusterau	Security services at Penllergaer – Open and Lock Up	Securitas Security Services (MS) Ltd	01/06/2023	31/05/2025	10	2 bl	Ddim yn berthnasol	5,900



- Beth yw dyddiadau dechrau a hyd y contractau hyn, gan gynnwys y dyddiad gorffen, a pha wasanaethau sydd wedi'u cynnwys ym mhob un? Gweler y tabl uchod.

- Beth yw gwerthoedd y contract? Gweler y tabl uchod.

- A oes cymal estyn yn y contract(au), ac os felly, beth yw hyd yr estyniad? Gweler y tabl uchod.

- A wnaed penderfyniad eto ynghylch a yw'r contract(au) yn cael eu hymestyn neu eu hadnewyddu? Na

- Beth yw teitl swydd yr uwch-swyddog (y tu allan i faes caffael) sy'n gyfrifol am y contract(au)? Pennaeth Gwasanaethau Busnes

- Ydych chi'n defnyddio unrhyw wasanaethau desg gymorth neu integreiddio rheoli cyfleusterau sydd wedi'u hallanoli? Os felly, pa gyflenwr/cyflenwyr? Nac ydym

- Pa ddatrysiad(au) meddalwedd sy'n cael eu defnyddio i reoli eiddo/asedau corfforaethol, gan gynnwys rheoli cyfleusterau? Nid oes gennym ddatrysiad rheoli asedau corfforaethol. Rydym yn defnyddio cynhyrchion Microsoft sydd ar gael yn rhwydd, gan nad oes gennym lawer o safleoedd.

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, mae croeso i chi gysylltu â mi.

Yn gywir

Swyddog Gwybodaeth